

KPMG Law berät somnOO und französische PE-Gruppe bei Erwerb eines Hotelfolios

KPMG Law hat den Schweizer Hoteleigner & -betreiber somnOO SA sowie die französischen Private Equity Fonds RIVE, Extendam und 123IM beim Erwerb eines nordrhein-westfälischen Hotelfolios beraten. Der Transaktion waren die Konstituierung und das Funding einer komplexen Akquisitionsstruktur vorausgegangen.

Mit der Transaktion ist somnOO gemeinsam mit dem französischen Private Equity-Konsortium der Eintritt in den deutschen Hotelmarkt gelungen, den die Gruppe als Auftakt für weitere Akquisitionen außerhalb des bisherigen Hauptinvestitionslandes Frankreich betrachtet.

Der Deal wurde von KPMG Law umfassend rechtlich strukturiert und beraten, wobei die anerkannte Expertise von Partner Boris Schilmar und Senior Manager Maximiliane Prüm im Cross-border M&A und im Private Equity-Segment mit der starken Immobilienrechtspraxis von KPMG Law um Rainer Algermessen und Petra Swai erfolgreich miteinander verknüpft werden konnte. Darüber hinaus hat die Kanzlei auch kartell-, arbeits- und finanzierungsrechtlich beraten. Ausschlaggebend für den Erfolg war letztlich auch der eingespielte multidisziplinäre Beratungsansatz der Big Four-Kanzlei, die eng mit den KPMG-Kollegen aus den Bereichen Tax und Transaction Services kooperiert. So konnten auch bei dieser Transaktion Legal, Tax und Financial Due Diligence aufeinander abgestimmt und aus einer Hand angeboten werden.

Lars Backhaus, Co-CEO von somnOO, und Nils Backhaus, Geschäftsführer der Erwerbsgesellschaft, äußerten sich zur Transaktion wie folgt: „Entscheidend für den Erfolg dieses Deals war auch die stets umsichtige und lösungsorientierte Beratung, die wir durch das KPMG Law-Team erfahren haben. Besonders sind wir dankbar für das höchst professionelle Projektmanagement von Boris Schilmar und Maximiliane Prüm.“

Berater somnOO, RIVE, Extendam und 123IM:

KPMG Law:

Dr. Dr. Boris Schilmar (Partner, Corporate/M&A, Head of International Business, Düsseldorf), Dr. Rainer Algermessen (Partner, Immobilienrecht, Hamburg), Gerrit Rixen (Partner, Kartellrecht, Köln), Miriam Bouazza (Partnerin, Finanzierungsrecht, Frankfurt am Main), Dr. Martin Trayer (Partner, Arbeitsrecht, Frankfurt am Main), Stefan Kimmel (Partner, Corporate/M&A, Head of France Country Practice, Berlin), Maximiliane Prüm (Senior Manager, Corporate/M&A, Düsseldorf), Petra Swai (Senior Manager, Immobilienrecht, Hamburg), Dr. Hannes Schwinn (Senior Manager, Kartellrecht, Stuttgart), Julia Jakobs (Senior Manager, Arbeitsrecht, Frankfurt am Main/Köln), Maria Rockstroh (Senior Manager, Corporate/M&A, Berlin), Sebastian Wolff (Manager, Finanzierungsrecht, Frankfurt am Main), Sebastian Stöhr (Manager, Corporate/M&A, Düsseldorf), Moritz Graf Stenbock-Fermor (Senior Associate, Corporate/M&A, Düsseldorf), Tamara Granzow (Associate, Corporate/M&A, France Country Practice, Berlin).

Ansprechpartner:

Dr. David Goertz

Tel: +49 (0) 160 5068601

dgoertz@kpmg-law.de

Die enthaltenen Informationen sind allgemeiner Natur und nicht auf die spezielle Situation einer Einzelperson oder einer juristischen Person ausgerichtet. Obwohl wir uns bemühen, zuverlässige und aktuelle Informationen zu liefern, können wir nicht garantieren, dass diese Informationen so zutreffend sind wie zum Zeitpunkt ihres Eingangs oder dass sie auch in Zukunft so zutreffend sein werden. Niemand sollte aufgrund dieser Informationen handeln ohne geeigneten fachlichen Rat und ohne gründliche Analyse der betreffenden Situation. Rechtsdienstleistungen sind für bestimmte Prüfungsmandanten nicht zulässig oder können aus anderen berufsrechtlichen Gründen ausgeschlossen sein.

© 2026 KPMG Law Rechtsanwaltsgesellschaft mbH, assoziiert mit der KPMG AG Wirtschaftsprüfungsgesellschaft, einer Aktiengesellschaft nach deutschem Recht und ein Mitglied der globalen KPMG-Organisation unabhängiger Mitgliedsfirmen, die KPMG International Limited, einer Private English Company Limited by Guarantee, angeschlossen sind. Alle Rechte vorbehalten. Der Name KPMG und das Logo sind Marken, die die unabhängigen Mitgliedsfirmen der globalen KPMG-Organisation unter Lizenz verwenden.